

**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

---

31.08.2024г.

г. Александровск

№ 63/01-5

**О рассмотрении жалобы  
Т.А.Миковой**

В территориальную избирательную комиссию Александровского муниципального округа (далее – Комиссия) 27.08.2024 года (вх.№ 01-14/538) поступила жалоба кандидата в депутаты Думы Александровского муниципального округа второго созыва по одномандатному избирательному округу №4 Т.А. Миковой о размещении на фасаде дома по адресу: Пермский край, г. Александровск, ул. Халтурина, д. 12 баннера, содержащего признаки предвыборной агитации, кандидата по одномандатному избирательному округу №4 Сидоровой Е.В.

Заявитель считает, что размещение данного материала противоречит Правилам благоустройства территории Александровского муниципального округа Пермского края, утвержденным решением Думы Александровского муниципального округа от 25.11.2021 года № 252, нормам избирательного законодательства в части размещения агитационных материалов в помещениях, на зданиях, сооружениях и иных объектах только с согласия и на условиях собственников, владельцев указанных объектов.

Заявитель просит привлечь к административной ответственности виновных в нарушении правил благоустройства.

В соответствии с частью 4 статьи 14 Закона Пермского края от 09.11.2009 № 525-ПК «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Пермском крае» комиссии обязаны в пределах своей компетенции рассматривать поступившие к ним в период избирательной кампании обращения о нарушении закона, проводить проверки по этим обращениям и давать лицам, направившим обращения, письменные ответы в пятидневный срок, но не позднее дня, предшествующего дню голосования, а по обращениям, поступившим в день голосования или в день, следующий за днем голосования, - немедленно.

27.08.2024 года кандидату в депутаты Думы Александровского муниципального округа второго созыва по одномандатному избирательному

округу №4 Сидоровой Е.В. направлено уведомление о поступившей жалобе, предложено представить пояснения по фактам, изложенным в жалобе.

28.08.2024 года кандидат в депутаты Думы Александровского муниципального округа второго созыва по одномандатному избирательному округу №4 Сидорова Е.В. представила в Комиссию пояснения, согласно которым размещение агитационного материала произведено на основании Договора на безвозмездное оказание услуг с физическим лицом. Согласно техническому заданию, являющемуся неотъемлемой частью данного договора, баннер должен быть размещен на балконе квартиры, находящейся в собственности Исполнителя. Кандидат пояснил, что на стене многоквартирного дома агитационный материал размещен без его согласия. В настоящее время агитационный материал со стены многоквартирного дома удален, Исполнитель проинформирован о недопущении повторного нарушения размещения агитационного материала.

Комиссия, рассмотрев обращение кандидата в депутаты Думы Александровского муниципального округа второго созыва по одномандатному избирательному округу №4 Т.А. Миковой, приложенные фотоматериалы, пояснения кандидата в депутаты Думы Александровского муниципального округа второго созыва по одномандатному избирательному округу №4 Е.В. Сидоровой, установила следующее.

Агитационный материал кандидата в депутаты Думы Александровского муниципального округа второго созыва по одномандатному избирательному округу №4 Е.В. Сидоровой изготовлен в соответствии с требованиями пунктов 3,5 статьи 54 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 67-ФЗ). Распространение данного материала является законным.

Согласно пункту 8 статьи 54 Федерального закона № 67-ФЗ печатные агитационные материалы могут размещаться в помещениях, на зданиях, сооружениях и иных объектах только с согласия и на условиях собственников, владельцев указанных объектов.

Постановлением администрации Александровского муниципального округа от 23.07.2024 года №1147 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» управляющей организацией по управлению многоквартирным домом по адресу: г. Александровск, ул. Халтурина, д. 12 определено МУП «ЯйваДом».

В соответствии с пунктами 3 и 3.1 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ принятие решений о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а также принятие решений об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания, отнесено к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Комиссия приходит к выводу, что материал кандидата в депутаты Думы Александровского муниципального округа второго созыва по одномандатному избирательному округу № 4 Сидоровой Е.В. размещен с нарушением требований пункта 8 статьи 54 Федерального закона № 67-ФЗ.

В соответствии с пунктом 5.1. статьи 20 Федерального закона в случае нарушения кандидатом Федерального закона соответствующая комиссия вправе вынести этим кандидату предупреждение, которое доводится до сведения избирателей через средства массовой информации либо иным способом.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 5.1 статьи 20 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»,

#### **Комиссия решает:**

1. Жалобу кандидата в депутаты Думы Александровского муниципального округа Пермского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 4 Миковой Т.А. оставить без удовлетворения.
2. Вынести кандидату Сидоровой Е.В. предупреждение о недопустимости нарушения требований пункта 8 статьи 54 Федерального закона в части размещения печатных агитационных материалов в помещениях, на зданиях, сооружениях и иных объектах только с согласия и на условиях собственников, владельцев указанных объектов.
3. Направить копию настоящего решения заявителю Миковой Т.А.
4. Разместить настоящее решение на сайте территориальной избирательной комиссии Александровского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Александровского муниципального округа Е.В. Щеглову.

**Председатель комиссии**



Е.В. Щеглова

**Секретарь комиссии**

Е.В. Чашина